**Техническое задание**

на работы по ремонту фасадов корпуса 30А

по адресу: Ленинградский пр-т, д.80

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ** | **Единица измерения** | **Количество** |
|
|  | **Главный фасад (по ул. Балтийской)** |  |  |
| 1 | Демонтаж металлосайдинга на фасаде | м2 | 102,0 |
| 2 | Простукивание штукатурки фасадов | м2 | 102,0 |
| 3 | Снятие отлаивающейся и «бухтящей» штукатурки со стен фасада (30%) | м2 | 31,0 |
| 4 | Простукивание штукатурки откосов проемов окон и ворот  | м2 | 6,5 |
| 5 | Снятие отлаивающейся и «бухтящей» штукатурки с откосов дверных и оконных проемов (30%) | м2 | 2,0 |
| 6 | Оштукатуривание по оцинкованной мет. сетке стен на отдельных участках | м2 | 31,0 |
| 7 | Оштукатуривание откосов дверных и оконных проемов в отдельных местах | м2 | 2,0 |
| 8 | Снятие 2-х слоев рулонной гидроизоляции с парапета | м2 | 8,0 |
| 9 | Перекладка 2-х верхних рядов кирпичной кладки парапета с кладочной сеткой 50х50х2мм | м3 | 0,4 |
| 10 | Оштукатуривание боковых поверхностей и верха парапета цем.-песч. раствором толщиной слоя 30мм по штукатурной оцинкованной сетке 20х20 | м2 | 8,0 |
| 11 | Обмазка битумным праймером и укладка на парапет 2-х слоев (нижнего и верхнего) рулонной гидроизоляции | м2 | 10,0 |
| 12 | Замена металлических парапетных крышек из оцинкованной стали, размером 400х150мм  | м.п. | 8,0 |
| 13 | Замена подоконных отливов из оцинкованной стали, шириной 300мм | м.п. | 4,0 |
| 14 | Замена карнизных отливов из оцинкованной стали, шириной 300мм | м.п. | 5,0 |
| 15 | Замена отливов из оцинкованной стали, шириной 300мм на промежуточном карнизе стены | м.п. | 8,5 |
| 16 | Зачистка, огрунтовка составом ГФ-021 и окраска эмалью ПФ-115 за 2 раза мет. решеток на окнах | м2 | 2,0 |
| 17 | Зачистка, огрунтовка и окраска эмалью ПФ-115 деревянных элементов оконных рам | м2 | 2,0 |
| 18 | Окраска эмалью ПФ-115 за 2 раза полотен ворот | м2 | 24,0 |
| 19 | Огрунтовка и окраска за 2 раза фасадной в/э акриловой краской стен фасада  | м2 | 102,0 |
|  |  |  |  |
|  | **Дворовые фасады** |  |  |
| 20 | Демонтаж металлоконструкций на фасаде | кг. | 300,0 |
| 21 | Демонтаж кирпичного карнизного выступа | м3 | 0,6 |
| 22 | Ремонт (перекладка) кирпичной кладки на отдельных участках стены | м3 | 1,0 |
| 23 | Заделка трещин скобами ø8 А500, L=1000мм (через 500мм) | шт. | 20 |
| 24 | Расшивка и заполнение трещин шириной 15мм на глубину 200мм безусадочным цементно-песчанным раствором | м.п. | 10,0 |
| 25 | Простукивание штукатурки фасадов | м2 | 330,0 |
| 26 | Снятие отлаивающейся и «бухтящей» штукатурки со стен фасада (30%) | м2 | 100,0 |
| 27 | Простукивание штукатурки откосов проемов окон и ворот  | м2 | 20,0 |
| 28 | Снятие отлаивающейся и «бухтящей» штукатурки с откосов дверных и оконных проемов (30%) | м2 | 6,0 |
| 29 | Зачистка мет. щетками и оштукатуривание по мет. сетке мет. пояса стены и перемычек  | м2 | 16,0 |
| 30 | Демонтаж деревянных ворот, размером 3,5х2,5м | шт. | 1 |
| 31 | Закладка проема в стене, размером 3,5х2,5м, керамическим кирпичом на толщину в 1 кирпич (250мм) | м3 | 2,2 |
| 32 | Оштукатуривание по оцинкованной мет. сетке стен на отдельных участках | м2 | 244,0 |
| 33 | Оштукатуривание откосов дверных и оконных проемов в отдельных местах | м2 | 26,0 |
| 35 | Демонтаж мет. ступеней лестничного марша |  |  |
|  | - мет. уголок 50х5 | м.п. | 54,0 |
|  | - мет. уголок 20х20х2 | м.п. | 20,0 |
|  | - мет. лист t=5мм | м2 | 10,0 |
| 36 | Монтаж мет. ступеней лестничного марша |  |  |
|  | - мет. уголок 63х5 | м.п. | 54,0 |
|  | - мет. рифленный лист, t=6мм | м2 | 7,5 |
| 37 | Замена деревянных поручней на перилах ограждения лестницы | м.п. | 20,0 |
| 38 | Замена подоконных отливов из оцинкованной стали, шириной 300мм | м.п. | 24,0 |
| 39 | Установка подоконных отливов из оцинкованной стали, шириной 300мм | м.п. | 26,0 |
| 40 | Установка отливов из оцинкованной стали, шириной 300мм на промежуточном карнизе стены | м.п. | 20,0 |
| 41 | Замена жалюзийной решетки на вент. проеме, размером 500х500мм  | шт. | 2 |
| 42 | Огрунтовка и окраска за 2 раза фасадной в/э акриловой краской стен фасада  | м2 | 465,0 |
| 43 | Огрунтовка и окраска за 2 раза фасадной в/э акриловой краской откосов дверных и оконных проемов | м2 | 40,0 |
| 44 | Зачистка мет. щетками поверхностей сущ. мет. конструкций | м2 | 50,0 |
| 45 | Огрунтовка составом ГФ-021 и окраска эмалью ПФ-115 мет. конструкций лестниц, труб, опорных конструкций и т.п на фасаде  | м2 | 70,0 |
| 46 | Окраска полотен дверей и ворот эмалью ПФ-115 за 2 раза | м2 | 12,0 |
| 47 | Зачистка, огрунтовка и окраска деревянных элементов оконных рам | м2 | 20,0 |
| 48 | Снятие 2-х слоев рулонной гидроизоляции с парапетов | м2 | 20,0 |
| 49 | Снятие 2-х слоев рулонной гидроизоляции в месте примыкания кровли к стене корпуса 32 | м2 | 12,5 |
| 50 | Замена мет. отлива 100х50мм на стене корпуса 32 в месте примыкания к ней кровли корпуса 30А | м.п. | 7,0 |
| 51 | Демонтаж деревянной обшивки из досок t=30мм верха парапета | м2 | 8,0 |
| 52 | Замена металлических парапетных крышек из оцинкованной стали, размером 300х150мм  | м.п. | 30,0 |
| 53 | Установка металлических парапетных крышек из оцинкованной стали, размером 300х150мм  | м.п. | 12,0 |
| 54 | Перекладка 2-х верхних рядов кирпичной кладки парапета с кладочной сеткой 50х50х2мм | м3 | 1,0 |
| 55 | Оштукатуривание верха парапетов цем.-песч. раствором толщиной слоя 30мм по арм. сетке 50х50х2 | м2 | 5,5 |
| 56 | Оштукатуривание боковых поверхностей парапета цем.-песч. раствором толщиной слоя 30мм по штукатурной оцинкованной сетке 20х20 | м2 | 12,0 |
| 57 | Устройство цем.-песч. наклонного бортика (100х100мм) в месте примыкания примыканий кровли к парапетам и к вышележащим стенам | м3 | 0,2 |
| 58 | Обмазка битумным праймером и укладка на парапет 2-х слоев (нижнего и верхнего) рулонной гидроизоляции | м2 | 25,0 |
| 59 | Обмазка битумным праймером и укладка 2-х слоев рулонной гидроизоляции (нижнего и верхнего) , шириной 1,0м, в месте заведения кровли корпуса 30А на стены корпуса 32 | м2 | 18,0 |
| 60 | Укладка дополнительного слоя рулонной гидроизоляции (нижних), шириной 1,0м, в месте заведения рулонной кровли на парапеты и вышележащие стены | м2 | 36,0 |
|  | **Прочие работы** |  |  |
| 61 | Демонтаж-монтаж (с сохранением) металлич. решеток на окнах, размером: |  |  |
|  | - 1,5х1,8м | шт. | 7 |
|  | - 2х1,65м | шт. | 11 |
|  | - 2,5х2,1м | шт. | 1 |
| 62 | Огрунтовка составом ГФ-021 и окраска эмалью ПФ-115 мет. решеток окон | м2 | 15,0 |
| 63 | Демонтаж-монтаж (с сохранением) вент. оборудования: |  |  |
|  | - вентилятор | кг. | 30,0 |
|  | - мет. вент.короба 500х500мм | м.п. | 3,5 |
| 64 | Монтаж и демонтаж лесов | м2 | 588,0 |
| 65 | Устройство защитной сетки по секционным лесам | м2 | 588,0 |
| 66 | Закрытие защитной пленкой окон и дверей | м2 | 160,0 |
| 67 | Послеремонтное мытье окон | м2 | 108,0 |
| 68 | Временное укрытие деревянными щитами и защитной пленкой участков кровли, шириной 2,0 примыкающих к вышележащим фасадным стенам | м2 | 25,0 |
| 69 | Сбор и вывоз строительного мусора | контейнер | 5 |

**Примечание:** Срок завершения всех работ по данному тех. заданию – не позднее 10.08.2021г.

Исп. Бойко Е.Н.

8-495-780-54-45 (доб. 337)