**Техническое задание**

на работы по ремонту фасадов корпуса 34

по адресу: Ленинградский пр-т, д.80

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование работ** | **Единица измерения** | **Количество** |
|
|  | **Главные фасады** |  |  |
| 1 | Демонтаж металлоконструкций на фасаде | кг. | 300,0 |
| 2 | Демонтаж металлоконструкций и ограждения шахты подъемника  | кг. | 2500,0 |
| 3 | Демонтаж недействующих мет. трубопроводов D-120мм в теплоизоляции  | м.п. | 350,0 |
| 4 | Демонтаж мет. короба 150х150мм с крышкой | м.п. | 35,0 |
| 5 | Демонтаж мет. решеток, размером 1,5х1,5м, на окнах | шт. | 3 |
| 6 | Демонтаж оконных блоков размером 1х1,5м | шт. | 2 |
| 7 | Демонтаж конструкций ограждения на части периметра кровли | кг. | 2500,0 |
| 8 | Закладка оконных проемов на толщину в 1/2 кирпича | м2 | 4 |
| 9 | Замена окон, размером 1,5х1,5м, из стеклоблоков 200х200х80мм | шт. | 3 |
| 10 | Простукивание штукатурки фасадов | м2 | 360,0 |
| 11 | Снятие отлаивающейся и «бухтящей» штукатурки со стен фасада (30%) | м2 | 108,0 |
| 12 | Простукивание штукатурки откосов дверных и оконных проемов | м2 | 25,0 |
| 13 | Снятие отлаивающейся и «бухтящей» штукатурки с откосов дверных и оконных проемов (25%) | м2 | 6,5 |
| 14 | Перекладка кирпичной кладки стен в отдельных местах | м3 | 0,5 |
| 15 | Заделка выбоин и повреждений на стенах: |  |  |
|  | - крепление арматурной сетки Ø 8/8 А-400 100х100мм анкерами Ø 12 А-400, L=350мм (шаг 400х400мм в шахматном порядке – 90 шт.) | м2 | 30,0 |
|  | - заполнение выбоин бетоном В15 | м3 | 3,0 |
| 16 | Оштукатуривание по оцинкованной мет. сетке стен на отдельных участках | м2 | 416,0 |
| 17 | Оштукатуривание откосов дверных и оконных проемов в отдельных местах | м2 | 10,0 |
| 18 | Демонтаж мет. лестничного марша |  |  |
|  | - мет. уголок 50х5 | м.п. | 86,0 |
|  | - жел./бетонные проступи 1000х350мм, t=50мм | шт. | 14 |
|  | - дощатые щиты на проступях 1000х350мм, t=40мм | шт. | 14 |
|  | - мет. ограждение лестн. марша | м.п. (кг) | 15 (450) |
| 19 | Монтаж мет. лестничного марша |  |  |
|  | - швеллер № 16П | м.п. | 12,0 |
|  | - мет. уголок  | м.п. | 38,0 |
|  | - мет. рифленный лист, t=6мм | м2 | 20,0 |
|  | - мет. ограждение лестн. марша | м.п. (кг) | 15 (450) |
|  | - дер. поручни на ограждении | м.п. | 15,0 |
|  | - демонтаж бетонного основания | м3 | 0,5 |
|  | - бетонирование косоуров лестничного марша в земле | м3 | 0,5 |
| 20 | Зачистка мет. щетками и оштукатуривание по мет. сетке мет. перемычек и балок каркаса стен | м2 | 16,0 |
| 21 | Замена мет. оцинкованного отлива, шириной 250мм, на межэтажных карнизах | м.п. | 48,0 |
| 22 | Замена мет. оцинкованного отлива, шириной 150мм, на межэтажных карнизах | м.п. | 32,0 |
| 23 | Замена мет. оцинкованного отлива, шириной 150мм, над цоколем | м.п. | 35,0 |
| 24 | Замена подоконных отливов из оцинкованной стали, шириной 400мм | м.п. | 30,0 |
| 25 | Огрунтовка и окраска за 2 раза фасадной в/э акриловой краской стен фасада  | м2 | 668,0 |
| 26 | Огрунтовка и окраска за 2 раза фасадной в/э акриловой краской откосов дверных и оконных проемов | м2 | 25,0 |
| 27 | Зачистка мет. щетками поверхностей сущ. мет. конструкций | м2 | 30,0 |
| 28 | Огрунтовка составом ГФ-021 и окраска эмалью ПФ-115 мет. конструкций лестниц, козырьков, труб, опорных конструкций и т.п на фасаде  | м2 | 90,0 |
| 29 | Окраска полотен дверей и ворот: |  |  |
|  | - эмалью ПФ-115 за 2 раза | м2 | 32,0 |
|  | - грунт-эмалью «Цикроль» за 2 раза | м2 | 14,0 |
| 30 | Зачистка, огрунтовка и окраска эмалью ПФ-115 деревянных элементов оконных рам | м2 | 12,0 |
|  | **Дворовые фасады (над кровлей)** |  |  |
| 31 | Демонтаж стеклоблоков окон в оконных проемах 1,5х1,5м | шт. | 8 |
| 32 | Закладка оконных проемов на толщину в 1/2 кирпича | м2 | 18,0 |
| 33 | Простукивание штукатурки фасадов | м2 | 48,0 |
| 35 | Снятие отлаивающейся и «бухтящей» штукатурки со стен фасада (25%) | м2 | 12,0 |
| 36 | Оштукатуривание по оцинкованной мет. сетке стен на отдельных участках | м2 | 22,0 |
| 37 | Огрунтовка и окраска за 2 раза фасадной в/э акриловой краской стен фасада  | м2 | 58,0 |
|  | **Ремонт кровли** |  |  |
| 38 | Снятие 2-х слоев рулонной гидроизоляции с кровли | м2 | 480,0 |
| 39 | Снятие 2-х слоев рулонной гидроизоляции с парапетов | м2 | 130,0 |
| 40 | Замена металлических парапетных крышек из оцинкованной стали, размером 300х150мм  | м.п. | 76,0 |
| 41 | Замена металлических карнизных отливов из оцинкованной стали, шириной 400мм  | м.п. | 70,0 |
| 42 | Частичная перекладка (30%) верхнего ряда кирпичной кладки парапета | м3 | 0,4 |
| 43 | Частичная перекладка (50%) верхнего ряда кирпичной кладки карнизов | м3 | 1,2 |
| 44 | Оштукатуривание верха парапетов цем.-песч. раствором толщиной слоя 30мм по арм. сетке 50х50х2 | м2 | 20,0 |
| 45 | Оштукатуривание боковых поверхностей парапета цем.-песч. раствором толщиной слоя 30мм по штукатурной оцинкованной сетке 20х20 | м2 | 75,0 |
| 46 | Оштукатуривание верха карниза цем.-песч. раствором толщиной слоя 30мм по арм. сетке 50х50х2 | м2 | 35,0 |
| 47 | Обмазка битумным праймером и укладка 2-х слоев (нижнего и верхнего) рулонной гидроизоляции на кровле | м2 | 480,0 |
| 48 | Устройство цем.-песч. наклонного бортика (100х100мм) в месте примыкания примыканий кровли к парапетам | м3 | 1,0 |
| 49 | Обмазка битумным праймером и укладка на парапет 2-х слоев (нижнего и верхнего) рулонной гидроизоляции | м2 | 130,0 |
| 50 | Укладка 2-х дополнительных слоев рулонной гидроизоляции (нижних), шириной 1,0м, в месте заведения рулонной кровли на парапеты | м2 | 94,0 |
| 51 | Укладка доп. слоя рулонной гидроизоляции (нижнего), шириной 1,0м, в месте примыкания рулонной кровли к карнизу | м2 | 70,0 |
| 52 | Укладка 2-х дополнительных слоев рулонной гидроизоляции (нижнего и верхнего), шириной 1,0м, в месте заведения кровли корпуса 54 на стены корпуса 34 | м2 | 32,0 |
| 53 | Монтаж мет. ограждения кровли, высотой 600мм (конструкция согласно ГОСТ Р 53254-2009) на участке кровли с большим уклоном | м.п. | 64,0 |
|  | **Прочие работы** |  |  |
| 54 | Монтаж и демонтаж лесов | м2 | 780,0 |
| 55 | Устройство защитной сетки по секционным лесам | м2 | 780,0 |
| 56 | Закрытие защитной пленкой окон и дверей | м2 | 90,0 |
| 57 | Временное укрытие деревянными щитами и защитной пленкой участков кровли, шириной 2,0 примыкающих к вышележащим фасадным стенам | м2 | 70,0 |
| 58 | Сбор и вывоз строительного мусора | контейнер | 5 |
|  |  |  |  |

**Примечание:** Срок завершения всех работ по данному тех. заданию – не позднее 10.09.2021г.

Исп. Бойко Е.Н.

8-495-780-54-45 (доб. 337)